



## **A compter du 1<sup>er</sup> Mars 2022**

(Honoraires partagés par moitié entre le propriétaire et le locataire)

### **Visites – Constitution de dossier Etablissement du bail et état des lieux**

**Honoraires TTC. :**

**10 % du loyer annuel dont 2 % pour l'état des lieux**

(En application de la loi ALUR, la part locataire ne pourra excéder **8 €** du m<sup>2</sup>  
pour les frais et **3 €** du m<sup>2</sup> pour les états des lieux)

### **Etablissement du bail uniquement**

**240 € TTC.**

(En application de la loi ALUR, la part locataire ne pourra excéder **8 €** du m<sup>2</sup>)

### **Etat des lieux**

**Maison / Appartement 3 € du m<sup>2</sup>**

(En application de la loi ALUR, la part locataire ne pourra excéder **3 €** du m<sup>2</sup>)

### **Locaux professionnels**

**Visites – Constitution de dossier - Etablissement du bail**

**Honoraires H.T. :**

**15 % du loyer annuel HT. à la charge du preneur**

***Selon l'arrêté du 10/01/2017, pour toutes locations réalisées  
les honoraires affichés doivent être « effectivement pratiqués »***

ZAC de l'Épine - 1 Rue des Chardons - 72460 SAVIGNE L'ÉVEQUE Tél. 02.43.23.34.36

[www.immobilier-tuffier.com](http://www.immobilier-tuffier.com)

EURL LIONEL TUFFIER IMMOBILIER SARL AU CAPITAL 5 000€, CARTE PROFESSIONNELLE N° 7201 2018 000 034 277 DELIVREE PAR LA CCI Mans et de la Sarthe  
RCS LE MANS 524 896 610 N°SIRET 524 896 610 00028 - L'AGENCE NE PERCOIT PAS DE FONDS